

ИЗВЕЩЕНИЕ
о приглашении делать оферты №3/ДНК-2017

Публичное акционерное общество «Ростоваэроинвест» приглашает делать предложения (далее – «Оферты»).

Предмет Тендера (далее – «Тендер»):	Заключение договора о предоставлении услуг по перевозке пассажиров в новом международном аэропорту «Платов»	
Организатор Тендера (далее – «Организатор»):	ПАО «Ростоваэроинвест»	344009, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова 270/1
Информационный сайт по Тендеру:	http://ar-management.ru	
Цель проведения Тендера:	<p>Выбор лица (лиц) с которым(и) будут заключены договоры о предоставлении услуг по перевозке пассажиров в новом международном аэропорту «Платов» (Ростовская область, Аксайский район) (далее – Объект)</p> <p>С Победителем Тендера в течение 30 дней после опубликования итогов будет заключен договор о предоставлении услуг.</p>	
Дата и время начала приема Оферт на участие в Тендере:	02.08.2017 г. в 08:00 (время г. Москва)	
Дата и время окончания приема Оферт на участие в Тендере:	21.08.2017 до 17:00 (время г. Москва)	
Время и место приема Оферт:	<p>По рабочим дням с 8:00 до 15:00 (время г. Москва)</p> <p>Оригиналы оферт:</p> <p>По адресу: 344009, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова 270/1</p> <p>Получатель: ПАО «Ростоваэроинвест» для Сороко Анны Владимировны</p> <p>Продублировать скан-версии документации в полном объеме (обязательно!) на e-mail:</p> <p>a.soroko@ar-management.ru</p> <p>a.zaporozhsky@ar-management.ru</p>	
Дата подведения итогов Тендера:	не позднее 29.11.2017 до 17:00 (время г. Москва)	
Срок действия Оферт:	до 31 декабря 2017 года	
Контактное лицо Организатора:	Сороко Анна	a.soroko@ar-management.ru моб.: +7 (928) 162 23 85

Тендер проводится в соответствии с пунктом 1 статьи 437 Гражданского кодекса РФ и является приглашением делать оферты.

Настоящий Тендер не является извещением о проведении торгов, и, соответственно, статьи 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, регулирующие порядок заключения договоров на конкурсе/аукционе, к настоящему Тендеру не применяются.

Данный Тендер и любая информация, относящаяся к нему, не являются публичным конкурсом и не регулируются главой 57 ГК РФ.

Данный Тендер не обязывает Организатора заключить с каким-либо участником Тендера (далее – «Участник») или победителем тендера (далее – «Победитель») какой-либо договор. Окончательное решение о заключении указанных в настоящем извещении (далее – «Извещение») договоров остается за Организатором.

1. Предмет и ключевые условия договора, заключаемого по результатам Тендера

1.1 Предмет договора: организация оказания услуг по перевозке пассажиров в качестве официально перевозчика аэропорта «Платов» (Ростовская область, Аксайский район) с использованием при- вокзальной площади аэропорта;

1.2. Дата предоставления услуг по перевозке пассажиров (дата начала коммерческой эксплуатации) – с даты ввода нового пассажирского терминала в эксплуатацию. Ориентировочно **30 ноября 2017 г.**

1.3. Внесение Оператором такси обеспечительного платежа (депозита) Аэропорту в сумме 3- месячного ГМС (в денежном выражении).

1.4. Договор может быть расторгнут по инициативе Оператора такси с уведомлением не менее, чем за 3 месяца. При уведомлении за меньший срок, Оператора такси уплачивает сумму, равную 3- месячному ГМС;

1.5. Плата за предоставление услуг по Договору состоит из:

1.5.1.Платежа в твердой сумме (гарантированная минимальная сумма) (далее по тексту – ГМС), оплачивается ежемесячно с даты начала действия Договора, на условиях, установленных Договором, независимо от фактического количества въездов таксомоторов на привокзальную площадь;

1.5.2. Платы за каждый въезд таксомоторов оператора такси на привокзальную площадь превышаю- щего допустимое количество въездов. При этом, допустимым количеством въездов Оператора такси на привокзальную площадь является 2600 въездов в месяц, включенных в Гарантированную мини- мальную сумму. Каждый въезд сверх нормы оплачивается дополнительно исходя из предложенной Участником платы за каждый дополнительный въезд таксомотора;

1.6. Согласование с Аэропортом тарифной (ценовой) политики, в случае изменения тарифов - про- порциональное изменение величины ГМС (п. 1.5 раздела «ключевые условия заключаемого догово- ра»);

1.7. Договор заключается сроком на 2 года по решению Аэропорта. Аэропорт оставляет за собой пра- во его расторжения по собственной инициативе с уведомлением за 2 месяца.

2. Ответственность Аэропорта

	Особые условия для официального пе- ревозчика	Примечание
1	Выделение отдельной стоянки для опера- тора такси	Отдельная парковка не менее 20 машиномест на при- вокзальной площади в непосредственной близости к выходу из терминала
2	Доступ на первую линию на привокзаль- ной площади	Обеспечение таксомоторам максимально близкого подъезда к выходу из/входу в терминал для посадки или высадки пассажиров
3	Звуковое оповещение в здании терминала	Оповещение по громкой связи о наличии официального перевозчика такси и базовых условиях транспортиров- ки

4	Информирование на сайте	Размещение информации о перевозчике аэропорта и тарифах перевозок на официальном сайте Аэропорта
5	Предоставление до двух стоек	Аэропорт предоставляет до 2-х готовых к использованию стоек в зоне прилета (ближе к выходу из терминала) для размещения диспетчера такси. Оператор самостоятельно брендирует стойки по согласованию с Аэропортом
6	Эксклюзивное право по предоставлению услуг оператором	Выбранный оператор такси будет предоставлять услуги перевозки на эксклюзивном праве (единственный официальный оператор такси)

3. Требования к оператору такси (Победителю тендера)

	Требование	Примечание
1	Наличие собственного автопарка	не менее 30 автомобилей иностранного производства, не старше 2015 года выпуска, одного цвета, импортного производства, с кондиционером;
2	POS-терминалы для безналичного расчета	Терминалами должны быть оборудованы не менее 50% автомобилей
3	Возможность выдачи чеков пассажирам	Возможность получения чека на стойке такси или по окончании поездки
4	Брендинг стойки такси и всех таксомоторов в едином фирменном стиле	Стиль брендинга предварительно согласовывается с Аэропортом
5	Единовременное нахождение на выделенной парковке не менее 10 таксомоторов	Обеспечение полного удовлетворения потребностей пассажиров в перевозках. Запрещается стоянка таксомоторов на парковке общего пользования
6	Круглосуточный режим работы диспетчерской службы	Диспетчер находится на фирменной стойке оператора такси в терминале круглосуточно и принимает заказы, в том числе по указанному номеру телефона
7	Форменная одежда и соответствующий концепту терминала внешний вид диспетчеров и водителей	Оператор обеспечивает водителей таксомоторов и диспетчеров форменной одеждой, дизайн по согласованию с Аэропортом
8	Наличие детских кресел	Не менее 10% таксомоторов должны быть оборудованы детскими креслами
9	Прохождение медосмотра	Обеспечить ежедневное прохождение медосмотра водителей таксомоторов
10	Согласование тарифов на перевозки с Аэропортом	В случае изменения тарифов дополнительное согласование с увеличением арендной платы

4. Условия участия в Тендере

Решение о допуске или не допуске к участию в Тендере принимает Тендерная комиссия, сформированная приказом Организатора.

Тендерная комиссия принимает решение о допуске к участию в Тендере лиц (также по тексту Извещения «Участников»), при условии их соответствия одновременно следующим условиям:

- участник Тендера имеет опыт работы на рынке пассажирских автоперевозок не менее 3х лет;
- участник Тендера имеет собственный автопарк (не менее 30 автомобилей иностранного производства, не старше 2015 года выпуска);
- в отношении Участника Тендера отсутствуют исполнительные производства и/или судебные дела о взыскании с него задолженности на общую сумму более 0,5 млн. руб.;
- участник Тендера отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, которые ведет Федеральная антимонопольная служба России (<http://rnp.fas.gov.ru/>);
- отсутствие в отношении участника Тендера возбужденных дел о признании его неплатежеспособным (банкротом);
- отсутствие у участника Тендера задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника отбора по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, при условии, что участник отбора не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством;
- в отношении участника Тендера не должно быть административного приостановления деятельности, не должно быть наложено ареста на его имущество;
- лицом, с соблюдением установленного настоящим Извещением (приложениями к нему) порядка и срока, подана Организатору Оферта, по форме и содержанию соответствующая (в том числе в части прилагаемых к Оферте обязательных документов) требованиям, предусмотренным в настоящем Извещении.

Лица, не соответствующие хотя бы одному из указанных в таблице условий, к участию в Тендере не допускаются.

5. Требования к Офертам Участников

Оферта оформляется по форме, определенной в Приложении №2 к Извещению.

К Оферте в обязательном порядке должны прикладываться документы, содержащие следующие сведения (в форме одного документа или нескольких по усмотрению Участника):

№	Документ	Примечание
1.	Информация о кадровых ресурсах	Организационная структура с указанием количества руководителей и персонала с описанием модели их мотивации.
2.	Ценовая политика	Описание модели ценообразования при оказании услуг в аэропорту Платов с указанием отклонения уровня цен от цен на внутреннем рынке г. Ростов-на-Дону. Эффективная ценовая политика на основе «справедливой стоимости»: цены не более чем на 25% выше обычных цен на оказание услуг на перевозку пассажиров в городе Ростов-на-Дону.
3.	Автопарк	Перечень автомобилей для эксплуатации в аэропорту «Платов» с указанием марки, цвета, года выпуска (в соответствии с требованиями).
4.	Презентация Участника тендера	История организации, опыт работы, описание концепции участника в виде презентации.
5.	Документы, указанные в Приложении №7 к Приглашению	Перечень учредительных документов, финансовых и дополнительных документов, относящихся с деятельности организации участника тендера.

Каждому Участнику следует предоставить Оферту в соответствии с инструкциями, изложенными в настоящем Извещении. Оферта должна быть подготовлена по форме, содержанию, как это указано в настоящем Извещении.

Оферта (включая все приложенные документы) должна быть предоставлена на русском (обязательно) и английском языке (на усмотрение Участника).

Вся документация, предоставленная в рамках Тендера, будет являться собственностью Организатора.

В случае расхождения в содержании Извещения и приложений к нему в тексте на русском и английском языках, правильным считается текст на русском языке.

Конфиденциальность

Стороны считают конфиденциальной (коммерческой тайной) всю информацию, передаваемую друг другу в ходе проведения Тендера.

Стороны не должны открывать такую информацию кому бы то ни было, за исключением случаев, когда информация является общедоступной, или по взаимному письменному согласованию Сторон.

Вся документация предоставляется участникам в электронном виде после подписания соглашения о конфиденциальности (Приложение

Затраты на участие

Участник несет все расходы, связанные с подготовкой Оферты.

Организатор не несет обязательств по возмещению расходов Участнику.

Информация и вопросы до подачи Оферт

Участники Тендера вправе задавать письменные вопросы о разъяснении порядка проведения Тендера, условий допуска, условий договоров и т.п.

Организатор приложит все усилия, чтобы ответить на все вопросы, направленные надлежащим образом, в течение 3 рабочих дней после их получения.

Будет считаться, что Участник имеет полную информацию об условиях Тендера, если от него Организатору не поступит запрос о разъяснении условий Тендера. При этом отсутствие или неправильное толкование Участником каких-либо данных (информации) не может в последующем служить основанием для пересмотра (изменения) предложения, изложенного в его Оферте или условий и стоимости любого из заключенных с ним Организатором договоров.

Внесение изменений и дополнений в настоящее Извещение

В течение срока приема Оферт Организатор имеет право внести изменения или дополнения в настоящее Извещение и приложения к нему. Любые изменения или дополнения являются частью настоящего Извещения. Чтобы предоставить Участникам разумное время для учета такого изменения при подготовке своих предложений, Организатор вносит изменения в настоящее Извещение не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты окончания приема Оферт или продлевает срок приема Оферт таким образом, чтобы до даты окончания приема Оферт было не менее 3-х рабочих дней.

Информация о любых изменениях публикуется на Информационном сайте по тендеру. Всем Участникам следует регулярно посещать указанный сайт с целью отслеживания любых изменений, внесенных в Извещение и приложенных к нему документов. Участники обязаны следить за тем, чтобы Оферта отвечала требованиям настоящего Извещения и любых изменений к нему.

Изменения в Извещение, касающиеся продления срока приема Оферт, их рассмотрения, подведения итогов, подписания Договора, могут вноситься в любое время до подведения итогов Тендера.

Аннулирование и отказ от Тендера

Организатор оставляет за собой право до подписания договоров уполномоченным представителем Организатора отказаться от проведения настоящего Тендера, а также отклонить любое или все предложения. При отказе от проведения Тендера все предложения будут отклонены Организатором, соответствующее уведомление будет размещено на Информационном сайте по Тендеру.

Конкурентные переговоры (переторжка)

Организатор может пригласить Участников на конкурентные переговоры с целью предоставления возможности изменить (в сторону улучшения) свои предложения, которые были представлены в составе Оферты. Время, место и порядок проведения конкурентных переговоров определяются Организатором.

На конкурентных переговорах могут присутствовать только лица, имеющие соответствующие полномочия, оформленные в установленном порядке, в т.ч. по доверенности на право принятия соответствующих решений и подписания протокола и обновленной Оферты.

Организатор вправе обратиться к представителям Участников с предложением изменить или дополнить Оферту.

Участник может отказаться изменять свою Оферту.

Конкурентные переговоры завершаются, когда все Участники высказали свое окончательное предложение. Измененное предложение заносится в Протокол окончательных предложений, который подписывается представителем Участника и членом Тендерной комиссии.

Полнота и достоверность представления информации

Неполное представление Участником требуемой информации или подача Оферты, не отвечающей требованиям документации, дает право Организатору на отклонение такой Оферты. Любой Участник на любом этапе проведения Тендера может быть отстранен в случае представления им недостоверных сведений.

Подведение итогов Тендера

Организатор не обязан акцептовать какую-либо Оферту или вести переговоры с каким-либо Участником.

Организатор оставляет за собой право акцептовать любую из поступивших Оферт, либо не акцептовать ни одну из них (без объяснения причин).

Оферта считается акцептованной с момента подписания договора уполномоченным представителем Организатора.

Победителем Тендера будет определен тот Участник, который набрал максимальное количество баллов по критериям отбора:

№	Критерии	Ед. изм.	Вес показателя в итоговой оценке баллов
1	Гарантированная минимальная сумма (ГМС) (средняя арифметическая по годам)	руб.	50
2	Плата за каждый дополнительный въезд таксомотора Оператора такси на привокзальную площадь, в руб. кроме того НДС.	руб.	30
3	Оценка опыта работы Участника, Таксопарк		20

№	Критерии	Ед. изм.	Вес показателя в итоговой оценке баллов
<p><i>Формула для критерия оценки № 1 (ГМС):</i> $V_{Ai} = (Ai * 50\%) / A_{max} * 100$, где V_{Ai} – количество баллов по предложенной i-м Участником сумме ГМС; A_{max} – максимальное предложение из предложений по данному критерию оценки из сделанных Участниками тендера; Ai – ГМС, предложенный i-м Участником тендера.</p> <p><i>Формула для критерия оценки № 2 (Плата за каждый дополнительный въезд):</i> $V_{Ai} = (Ai * 30\%) / A_{max} * 100$, где V_{Ai} – количество баллов по предложенной i-м Участником Доле от товарооборота; A_{max} – максимальное предложение из предложений по данному критерию оценки из сделанных Участниками тендера; Ai – Плата за каждый дополнительный въезд, предложенная i-м Участником тендера.</p>			

Оценка определяется в виде среднего арифметического голосов членов комиссии по каждому критерию. Члены комиссии голосуют в соответствии со своим внутренним убеждением.

Договор с победителем заключается в срок не позднее 30.11.2017 г.

Проект договора будет направлен Участникам Тендера после подписания соглашения о конфиденциальности.

6. Приложения к Извещению (направляются по письменному запросу Участника, направленному на электронный адрес контактного лица Организатора)

№	Название Приложения
№1	Справочная информация
№2	Формы оферты
№3	Анкета участника
№4	Проект договора
№5	Проект соглашения о конфиденциальности
№6	Финансовая форма
№7	Перечень предоставляемых документов